



АДМИНИСТРАЦИЯ

закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Специализированный

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Застройщик «ГРАДЭК»»

полное наименование организации – для юридических лиц),

город Заречный Пензенской области,

улица Коммунальная, строение 6Б, помещение 3

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10.05.2021

№ RU 58-301000-6 -2021

Администрация города Заречного Пензенской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	4-х этажный жилой дом (№ 23 стр.) по ул. Восточная в г.Заречный Пензенской области на земельном участке с кадастровым номером 58:34:0010129:951
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Статус»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной до-	Положительное заключение экспертизы проектной документации и резуль-

	кументации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	татов инженерных изысканий от 29.04.2021 № 58-2-1-3-022110-2021		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:34:0010129:951		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:34:0010129		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 17.06.2019 № RU 58301000-28		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-производственное предприятие «ЭСН» в 2020 году (обозначение: П-019-19)		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	-			
	Общая площадь (кв. м):	3226,0	Площадь участка (кв. м):	4380,0
	Объем (куб. м):	12160,24	в том числе подземной части (куб. м):	1748,24
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,5
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	925,78		
Иные показатели:	количество квартир – 48 (шт.); общая площадь квартир без учёта лоджий – 2304,72 (кв.м.); общая площадь квартир, в том числе площадь лоджий с коэф. 1 - 2502,72 (кв.м.).			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Пензенская область, закрытое административно-территориальное образование, 442960, город Заречный		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” 09 20 22 г.
 Основание: проект организации строительства (П-019-19-ПОС), СНиП 1.04.03-86-5*
 «Нормы продолжительности строительства»



Глава города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature in blue ink)

(подпись)

О.В.Климанов

(расшифровка подписи)



20 09 г.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.